

**PUBLICAȚIE DE VÂNZARE
MILURI INVESTITII S.R.L.
Cod Unic de Înregistrare 16247083**

1. Date privind dosarul: Număr dosar: 3669/3/2017, Tribunalul București, Secția VII-a Civilă, FALIMENT.
2. Arhiva/registratura instanței: Splaiul Independenței nr.319 L, Cladirea B - SEMA PARC, sector 6, Fax: 021.313.28.02. Program: luni – vineri, 9:30 – 14:00.
3. Debitor **MILURI INVESTITII SRL**, cu sediul social în București, str. Stefan Mihaileanu, nr.34, C 2, sector 2, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J40/11208/2008, cod unic de înregistrare 16247083.
4. Lichidator judiciar: **ALV INSOLVENȚĂ SPRL**, membru al Uniunii Naționale a Practicienilor în Insolvență din Romania, înregistrată în Registrul Formelor de Organizare sub nr. RFO II-0906, având sediul în Mun. București, Bulevardul Timișoara, nr. 26, Plaza Romania Offices, etaj 1, birou CM 117, Sector 6, tel: 0724 374 401, fax : 40 0371 603 414, email:alberto.vaduva@yahoo.com, alberto.vaduva@alv-insolventa.ro,

Organizează licitație publică, în temeiul Legii nr. 85/2014, pentru valorificarea în bloc a activului imobiliar al debitoarei MILURI INVETIȚII SRL, constituit din următoarele bunuri ce se vor licita în mod individual, în condițiile și de la valorile-prag stabilite prin Procesul -verbal al Adunării creditorilor nr. 33/10.02.2021, astfel:

| Localitate | Nr.cadastral/CF | Tarla | Parcela | Suprafață (mp) | Valoare prag EURO |
|------------|---|-------|---------------|----------------|-------------------|
| Crevedia | 3453-3589/952 | 10 | 69/1/5;69/1/6 | 120.000 | 108.000 € + TVA |
| Crevedia | 6642/74960 | 9 | 66/1/4 | 23.500 | 21.200 € + TVA |
| Crevedia | 7518-7540 | 9 | 66/1/3 | 19.918 | 18.000 € + TVA |
| Crevedia | 6091/74952 | 2 | 7/9/13 | 12.053 | 21.700 € + TVA |
| Cornești | 2095-2106; 2112- 2114/70577- 70583; 70584-70592 | 101 | 10 | 10.130 | 13.200 € + TVA |
| Butimanu | 1257/71140 | 25 | 138/2/4 | 20.000 | 15.400 € + TVA |

5. **Licitația va avea loc la sediul lichidatorului judiciar în Mun. București, Bulevardul Timișoara, nr. 26, Plaza Romania Offices, etaj 1, birou CM 117, în data de 03.03.2021, orele 16.00.**

6. **În cazul în care activele nu se vor adjudeca, licitația se va repeta în data de 10.03.2020, 17.03.2021, 24.03.2021 și 31.03.2021, respectiv în 07.04.2021, la aceeași oră 16.00, la aceeași adresă.**

7. Plata prețului bunului adjudecat se face în termen de cel mult 30 de zile de la data vânzării, ținându-se seama de garanția depusă în contul debitoarei.

8. Documentația de înscriere la licitație va trebui transmisă lichidatorului cel mai târziu cu 24 de ore înainte de data desfășurării licitației.

Pentru a participa la licitație ofertanții vor transmite lichidatorului, cu 24 de ore înainte de data și ora de începere a licitației următoarele documente:

- Cerere de participare la licitație;
- Dovada depunerii garanției de participare la licitație de 10% din prețul de pornire a licitației pentru activul licitat în contul de lichidare al debitoarei,
- împuternicire (în formă autentică în cazul persoanelor fizice) acordată persoanei care reprezintă participantul la licitație, respectiv hotărârea asociaților/acționarilor în cazul persoanei juridice,
- Documentele care certifică identitatea și calitatea participantului la licitație, după cum urmează:
 - o Pentru persoane fizice: copie act identitate
 - o Pentru persoane juridice: copii certificate de înmatriculare, act constitutiv, certificate de înregistrare fiscală.

Pentru documentele solicitate în copie, la începutul ședinței de licitație publică se vor prezenta originalele pentru conformitate.

Creditorii care doresc să adjudece imobile în contul creanței nu au obligația de achita garanție de participare la licitație.

9. Neprezentarea de către licitatori a oricăruia dintre documentele prevăzute în regulamentul conduce la eliminarea acestora de la licitația publică.

10. Plata garanțiilor de participare se va face în contul unic de insolvență al debitoarei, cu cel puțin 24 de ore înainte de data și ora de începere a licitației, la licitație urmând a prezenta dovada efectuării plății.
Plata prețului bunurilor adjudecate se va face direct în contul societății în termen de 30 de zile.

11. În cazul neachitării prețului în termen de 30 de zile, adjudecatorul își pierde toate drepturile ce decurg din adjudecarea activului, precum și suma depusă ca garanție, fără somație, punere în întârziere sau îndeplinirea oricărei alte formalități, licitația urmând a fi reluată la o dată ce va fi stabilită ulterior.

12. Toți cei ce pretind vreun drept real asupra bunurilor- obiect al licitației - au obligația, sub sancțiunea decăderii, de a aduce la cunoștința lichidatorului acest fapt și dovezile în susținere până în ziua licitației.



ALV INSOLVENȚA SPRL

Practician în insolvență av. Vaduva Alberto Ciprian